

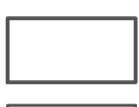
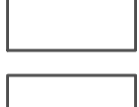

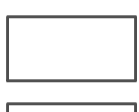
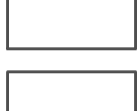
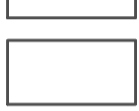
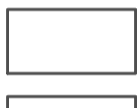

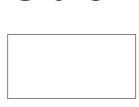
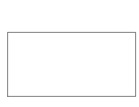




Legenda

-  1POG - obszar objęty planem ogólnym gminy
 OZS - obszar zabudowy śródmiejskiej

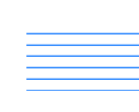
Strefy planistyczne:

-  SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
 SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
 SU - strefa usługowa
 SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
 SP - strefa gospodarcza
 SI - strefa infrastrukturalna
 SN - strefa zieleni i rekreacji
 SC - strefa cmentarzy
 SO - strefa otwarta
 SK - strefa komunikacyjna

Obiekty przestrzenne w rozumieniu przepisów odrębnych:

-  granice działek ewidencyjnych pochodzące z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości)
 budynki pochodzące z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości)

Analizy przestrzenne wykonane do wyznaczenia stref planistycznych i obszaru zabudowy śródmiejskiej

-  rezerwy terenów niezabudowanych w ramach przeznaczenia inwestycyjnego związanego w m.p.z.p. z celami mieszkaniowymi, wykorzystywane do określenia zasięgu stref planistycznych, w tym w zakresie uzupełnienia luk w istniejącej zabudowie (zgodnie z art. 13d uoipzp)

Istniejące użytkowanie terenów:

-  zabudowa zagrodowa
 zabudowa zagrodowa z funkcją usługową, produkcyjną – warsztatową oraz intensywną działalnością handlowo-składową
 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z usługami podstawowymi
 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z funkcją produkcyjną – warsztatową oraz intensywną działalnością handlowo-składową
 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, z usługami podstawowymi
 usługi podstawowe, w tym handel
 zabudowa handlowo - usługowa (centra handlowe)
 usługi ogrodnicze
 usługi administracji, bezpieczeństwa i porządku publicznego
 usługi nauki i edukacji
 usługi kultury i rozrywki
 UPS
 usługi zdrowia i pomocy społecznej
 usługi kultu religijnego
 tereny produkcyjno - usługowe
 składy i magazyny

-  tereny lotnisk i portu lotniczego
 tereny kolejowe
 droga ekspresowa
 droga wojewódzka
 drogi powiatowe
 drogi miejskie urządzone
 pozostałe drogi nieurządzone lub urządzone częściowo
 parkingi i zgrupowania garaży
 plac miejski
 ciągi komunikacji pieszej i pieszco - rowerowej
 tereny infrastruktury technicznej
 tereny w trakcie inwestycji budowlanych
 nieużytki
 grunty rolne III klas bonitacyjnych
 grunty rolne IV klas bonitacyjnych
 grunty rolne V-VI klas bonitacyjnych
 lasy
 zadrzewienia, zieleni naturalna
 zieleni urządzone, w tym plenerowe obiekty sportowe
 ogrody działkowe
 cmentarz czynny
 zbiornik wód opadowych lub roztopowych

0 250 500 1 000 1 500 2 000 2 500 m